



GREENPARK

Clohars-Fouesnant



TERRAINS À BÂTIR - PROGRAMME DE CHARME, DANS UN CADRE PAYSAGÉ DE QUALITÉ



Habiter Clohars-Fouesnant

Clohars-Fouesnant est une commune dynamique, résidentielle et nature de la zone urbaine de Quimper. Ici vous profitez des plaisirs bord de mer, de la vie de bourg, d'un environnement nature sans renoncer à ceux de la ville. Quimper, Bénodet et La Forêt-Fouesnant sont proches.

QUALITÉ DE VIE

- Crèche
- École maternelle et primaire
- + de 30 associations
- Équipements sportifs et culturels
- 2 lignes de car BREIZHGO

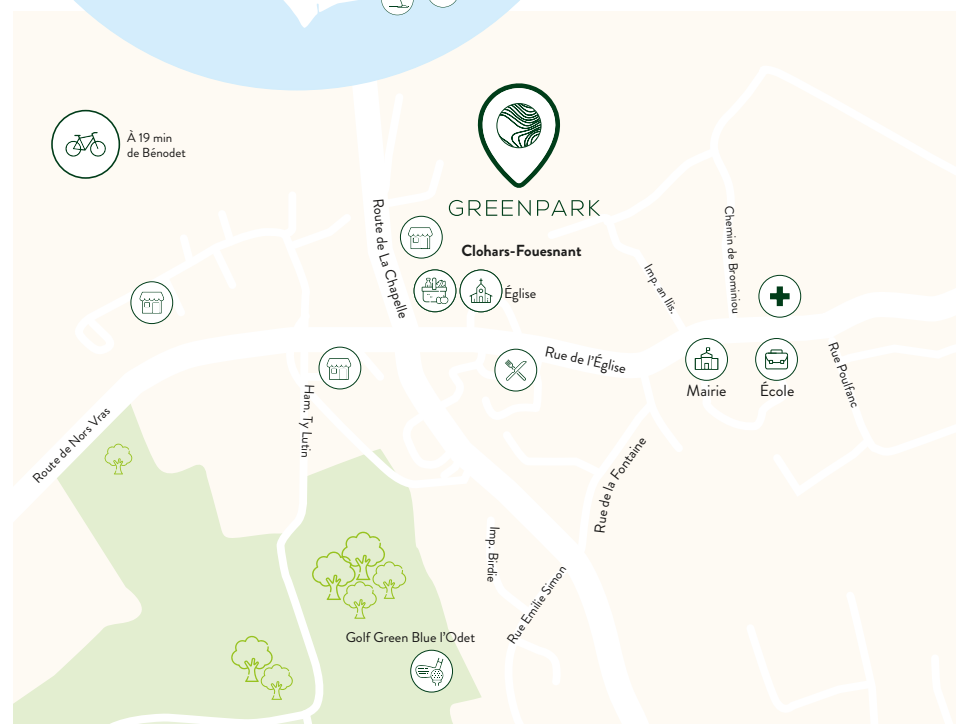
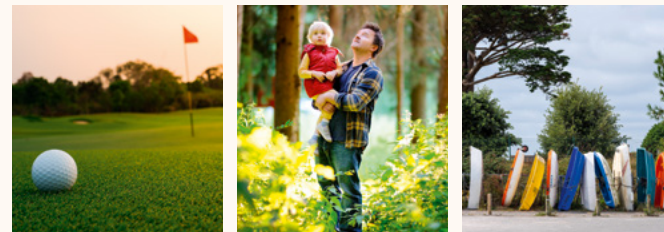
COMMERCES ET SERVICES À PROXIMITÉ

- Supermarché et épicerie
- Boucherie - charcuterie
- Boulangerie-pâtisserie
- Restaurants
- Santé et pharmacie/artisans...
- Marché hebdomadaire tous les samedis

UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

- À 7 min de Bénodet
- À 3 min du Golf de l'Odet
- À 11 km de Quimper
- À 14 min de la Forêt Fouesnant
- À 12 min de la plage de Moustierlin
- À 7 min du Pont de Cornouaille sur l'Odet
- À 25 min de Concarneau
- À 17 min de Port La Forêt

* Temps estimé pour un déplacement en voiture



Bienvenue sur La Riviera Bretagne Sud au cœur de la Cornouaille

Vous êtes sur la riviera bretonne avec ses 26 km de plages, sa douceur de vivre, ses paysages préservés et authentiques. L'endroit est magique et inspirant, à l'abri des nuisances urbaines. Autant qu'un bel endroit pour vivre, c'est un style de vie. C'est la Bretagne comme on l'aime.

CÔTÉ MER

- L'archipel des Glénan et les croisières,
- La mer blanche et ses dunes entre Bénodet et Fouesnant
- Les planches de Bénodet
- Les ports
- Les criques, comme la plage de Bot Conan
- Les activités nautiques : voile, planche ou paddle
- La pêche à pied

CÔTÉ NATURE

- Les 250 km de sentiers de balade et de randonnée pédestre,

- Les innombrables pistes cyclables,
- Les sites naturels protégés, le Beg Meil Moustierlin, les marais de Moustierlin...

CÔTÉ VIE

- La gastronomie locale et les viviers
- La richesse patrimoniale : vieilles pierres et châteaux
- Les fêtes, les expositions et les courses au large
- Le Golf de l'Odet

Il y a mille choses à faire, mille choses à voir!



Habiter Clohars-Fouesnant

Clohars-Fouesnant est une commune dynamique, résidentielle et nature de la zone urbaine de Quimper. Ici vous profitez des plaisirs bord de mer, de la vie de bourg, d'un environnement nature sans renoncer à ceux de la ville. Quimper, Bénodet et La Forêt-Fouesnant sont proches.

QUALITÉ DE VIE

- Crèche
- École maternelle et primaire
- + de 30 associations
- Équipements sportifs et culturels
- 2 lignes de car BREIZHGO

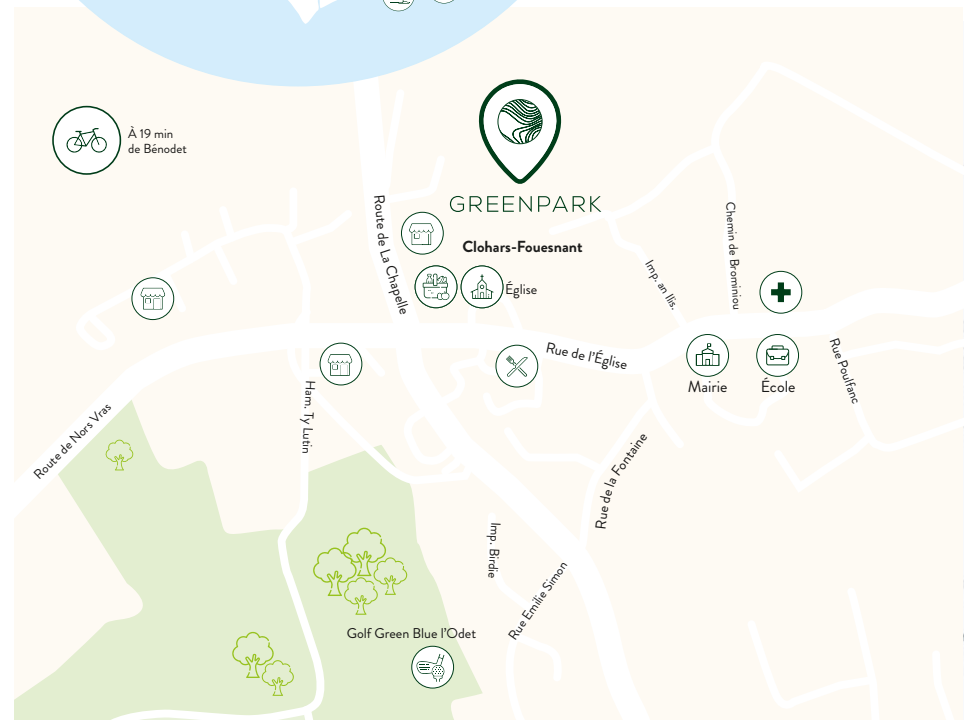
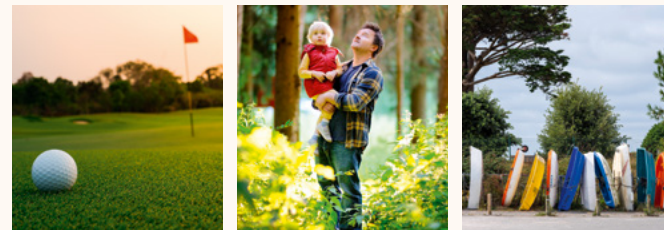
COMMERCES ET SERVICES À PROXIMITÉ

- Supermarché et épicerie
- Boucherie-charcuterie
- Boulangerie-pâtisserie
- Restaurants
- Santé et pharmacie/artisans...
- Marché hebdomadaire tous les samedis

UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

- À 7 min de Bénodet
- À 3 min du Golf de l'Odet
- À 11 km de Quimper
- À 14 min de la Forêt Fouesnant
- À 12 min de la plage de Moustierlin
- À 7 min du Pont de Cornouaille sur l'Odet
- À 25 min de Concarneau
- À 17 min de Port La Forêt

* Temps estimé pour un déplacement en voiture



GREENPARK

Clohars-Fouesnant

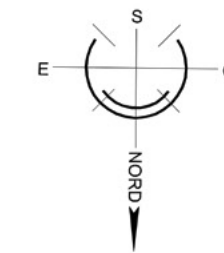
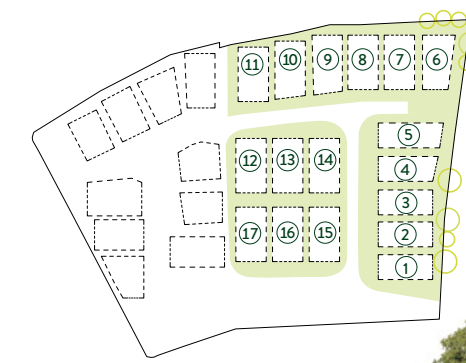
Un havre de bien-être et d'art de vivre

UNE OFFRE COMPLÈTE

L'aménagement et le parti pris de l'aménageur sont à la hauteur de l'adresse et du lieu, en totale résonnance avec la zone verte et boisée qui l'accueille. Design et modernité des aménagements et des matériaux donnent leur meilleur dans cet écrin paysager.

Pour le traitement des espaces par l'architecte paysagiste, la recherche de qualité est totale : composition d'un paysage convivial, belle palette d'essences végétales locales, plantation d'arbres de haute tige, stationnement végétalisé, talus et haies bocagères, conservation et densification de la végétation existante, espaces de biodiversité, chemin piétonnier doux... La nature va y prendre sa place et s'épanouira avec les années qui passent.

La plus grande attention sera portée à la **qualité de l'habitat** : respect des prescriptions architecturales, orientations optimisées, absence de mitoyenneté. Chaque détail compte.



Greenpark, un très bel endroit à vivre !

Vous voulez acheter une nouvelle résidence principale, vous cherchez un bel emplacement pour réaliser votre projet et construire votre maison à vivre ?

Profitez de l'atmosphère exclusive et du charme de Greenpark

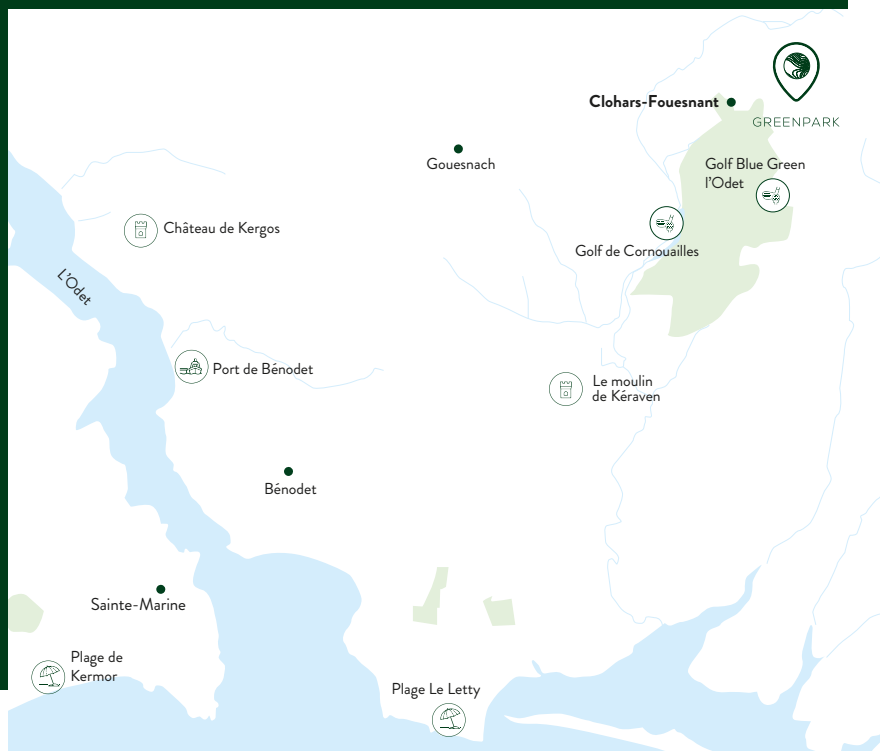


GREENPARK

Clohars-Fouesnant

LES POINTS FORTS GREENPARK

- + L'emplacement géographique
- + L'aménagement paysager
 - + Le cadre naturel
 - + La quiétude du lieu



GREENPARK bénéficie du savoir-faire et de l'esprit WOODZ GROUPE, acteur unique dans l'immobilier de prestige et l'habitat d'exception.

L'ADN WOODZ GROUPE

Fonciers à haute valeur ajoutée
Proximité avec le littoral Breton
Préservation de l'environnement
Projets mesurés, vertueux et qualitatifs

www.woodzgroupe.fr

L'ADN SEEMO

Promoteur nouvelle génération
Projets collaboratifs avec les acquéreurs.
Parcours résidentiel unique.
Démarche durable et économie d'usage.

www.seemo.fr



RENSEIGNEMENTS

WOODZ PROMOTION : 02.23.61.33.38

contact@woodzpromotion.fr

WOODZ GROUPE - Saint-Gilles | Arradon | Quimper
Siège social : 4 rue de la Perrière - 35590 Saint-Gilles - RCS 834 360 661 RCS RENNES